

φαλώνουν σε δυσθεώρητα ύψη.

Η πλήρης απουσία κανονισμών μετέβαλε τα καταλύματα βραχυχρόνιας διαμονής Airbnb –που εμφανίστηκαν αρχικώς σαν βοήθημα για ανθρώπους που είχαν σοβαρό οικονομικό πρόβλημα λόγω κρίσης– σε **μηχανισμό εξαγοράς των διαμερισμάτων** στον αστικό ιστό από αρπακτικά συμφέροντα που δημιουργούν ολόκληρα παράνομα ξενοδοχεία. Το ψευδο-Airbnb γίνεται η δεύτερη μεγάλη αιτία έξωσης των Αθηναίων. Για την αντιμετώπιση της κατάστασης προτείνουμε:

- Η Πολεοδομία να διενεργεί εντατικούς **ελέγχους** για να διαπιστώσει εάν παραβιάζονται οι διατάξεις της νομοθεσίας και εάν εφαρμόζονται τα μέτρα ασφαλείας. Οι έλεγχοι της Πολεοδομίας θα πρέπει να διενεργούνται κατά προτεραιότητα στα καταλύματα εταιρικής ιδιοκτησίας και στα καταλύματα μεγάλου εμβαδού.
- Κατά το παράδειγμα εκατοντάδων ξένων μεγαλουπόλεων, ο Δήμος να θεσμοθετήσει την **Άδεια Λειτουργίας** των καταλυμάτων βραχυχρόνιας διαμονής, όπως απαιτείται για τα τουριστικά καταλύματα.

Από πλευράς δημοτικών τελών, τα καταλύματα που φιλοξενούν σε μόνιμη βάση τουρίστες, θα πρέπει να επιβαρύνονται με δημοτικά τέλη αντίστοιχα με τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος. Εξαιρέσεις θα προβλέπονται μόνον σε εκμισθωτές χαμηλού ετήσιου εισοδήματος.

Θα πρέπει τέλος να τεθούν **όρια** στον αριθμό των διαμερισμάτων που μπορεί ο οποιοσδήποτε ιδιοκτήτης να μεταβάλει σε Airbnb, στον αριθμό των κλινών που διαθέτει, καθώς και όριο στον αριθμό των ημερών μίσθωσης ετησίως.

ΥΓΕΙΑ – ΔΙΑΤΡΟΦΗ – ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ

- Σύμπραξη με αθλητικές ακαδημίες για την από κοινού επεξεργασία στοχευμένων πολιτικών προαγωγής του παιδικού και εφηβικού αθλητισμού.
- Αναβάθμιση των δημοτικών γυμναστηρίων με σύγχρονο εξοπλισμό για την καλύτερη εξυπηρέτηση των πολιτών.
- Επαναλαμβανόμενες καμπάνιες σχετικά με την υγεία, τη μεσογειακή διατροφή, την τοπική ποιοτική παραγωγή διατροφικών προϊόντων, τις αξίες της διατροφικής αυτάρκειας κ.λπ. σε σχολεία της πόλης και σε συνεργασία με αρμόδιους φορείς.
- Εξοπλισμός και λειτουργία αυτοκινούμενων ιατρείων σε όλο τον Δήμο και ιδιαίτερα στις υποβαθμισμένες περιοχές της πόλης, συμπληρωματικά με τα δημοτικά ιατρεία.

ΔΙΟΙΚΗΣΗ – ΨΗΦΙΑΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ – ΑΣΦΑΛΕΙΑ

- Θέσπιση σύγχρονου εσωτερικού κανονισμού-οργανογράμματος, μετά από γενική διαβούλευση, με στόχο την αξιοποίηση του ανθρωπίνου δυναμικού του Δήμου και των υποδομών του.
- Συσχετισμός των στόχων και του προγραμματισμού του Δήμου με επεξεργασμένα και δεσμευτικά χρονοδιαγράμματα, στη βάση των οποίων θα υλοποιούνται οι αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.
- Δημιουργία Βάσης Δεδομένων για μελέτες που εκπονούνται για λογαριασμό του Δήμου και αφορούν όλες τις δραστηριότητές του.
- Συνέχιση, βελτιστοποίηση και εξορθολογισμός της ψηφιοποίησης σε όλες τις εν δυνάμει δραστηριότητες του Δήμου.
- Χορήγηση μέσων ατομικής προστασίας σε όλους τους εργαζομένους του Δήμου.
- Για τη **διασφάλιση της ασφάλειας των πολιτών**, που αποτελεί ύψιστο αγαθό της δημοκρατίας, ο Δήμος πρέπει να πάρει ένα σύνολο από μέτρα. Ο φωτισμός της πόλης είναι το ελάχιστο. Παράλληλα, θα πρέπει να προχωρήσει, σε σύμπραξη με το υπ. Εσωτερικών και σε συνεργασία με τις δικαστικές αρχές, στη δημιουργία μεικτών κλιμακίων δημοτικής αστυνομίας και της ΕΛ.ΑΣ. που θα αντιμετωπίζουν τις εστίες της εγκληματικότητας και τα γκέτο των μαφιών. Παράλληλα, ο Δήμος θα πρέπει να εκπονεί προγράμματα δράσεων και εκδηλώσεων για την επανένταξη αυτών των περιοχών στην καθημερινότητα της πόλης. Πάνω απ' όλα θα πρέπει να δημιουργεί συνθήκες κοινωνικής συνοχής και εξάλειψης των κάθε είδους γκέτο που αποτελούν φυτώριο της εγκληματικότητας.

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ – ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ – ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ

Στην πόλη που γέννησε τη δημοκρατία πρέπει να προωθηθούν άμεσα μέτρα ενίσχυσης των δημοκρατικών θεσμών, συχνά με αμεσοδημοκρατικό χαρακτήρα. Σε αυτή την κατεύθυνση προτείνουμε τα ακόλουθα:

- **Θέσπιση σταθερής διαδικασίας διαβούλευσης με τους πολίτες.** Ο Δήμαρχος και οι αντιδήμαρχοι συνέρχονται σε ανοιχτή συνέλευση με τους κατοίκους του κάθε διαμερίσματος κάθε έξι μήνες.
- **Θέσπιση συμμετοχικών προϋπολογισμών ανά διαμέρισμα.** Μέρος του προϋπολογισμού των τεχνικών έργων να καταρτίζεται από τις δημοτικές κοινότητες, όπου οι ίδιοι οι πολίτες επιλέγουν και ιεραρχούν τις επιθυμητές παρεμβάσεις.
- **Θέσπιση μορφών «συμμετοχικού ελέγχου».** Τα δημοτικά έργα παραλαμβάνονται έπειτα από διεξοδικό έλεγχο από εθελοντικές ομάδες, στις οποίες συμμετέχουν επαγγελματίες όλων των σχετικών αντικειμένων. Στόχος η

αναβάθμιση της διαφάνειας, της αξιοπιστίας, και της αποτελεσματικότητας των δημοτικών παρεμβάσεων.

- **«Το Σπίτι του Εθελοντή».** Ο Δήμος στεγάζει σε ένα κτίριο τις εθελοντικές ομάδες της πόλης, τους παρέχει υλικοτεχνική υποστήριξη, συμβάλλει στις δράσεις τους, αλλά και καταρτίζει μαζί τους κεντρικές παρεμβάσεις για την πόλη.

- **Επαναφέρεται επικαιροποιημένος ο θεσμός της «κοινωνικής προσφοράς».** Ο Δήμος δημιουργεί τράπεζα δεδομένων με τις ανάγκες του σε υπηρεσίες, εργατικό δυναμικό κ.ο.κ. και οι δημότες συνεισφέρουν ανάλογα με τις δυνατότητές τους λαμβάνοντας αντισταθμιστικές εκπνώσεις στα δημοτικά τέλη κ.ο.κ.

Χωρίς τη συμμετοχή των πολιτών στις αποφάσεις δεν μπορεί να υπάρξει και υπευθυνοποίησή τους σχετικά με την πόλη και την προστασία της. Η δημοκρατία αποτελεί τον πρωταρχικό όρο για μια αξιοβίωτη πόλη.

Το ψηφοδέλιό μας αποτελεί μία πρόταση ενάντια στην παρακμή της πόλης και τον καθεστωτικό εθνομηδενισμό και αντιστρατεύεται τα εγχώρια και ξένα συμφέροντα που έχουν μεταβάλει την Ελλάδα σε αποικία. Απέναντι στους συστημικούς υποψηφίους μιας αποεθνικοποιημένης και υδροκέφαλης Αθήνας και τους πατριδοκάπηλους που εκμεταλλεύονται τα πατριωτικά αισθήματα του λαού, είναι αναγκαία μια εναλλακτική πρόταση. Γι' αυτό και «Αθήνα για την Ελλάδα». Με μια διπλή έννοια και στόχευση: μια Αθήνα που δεν απομυζά αλλά μεριμνά για την υπόλοιπη Ελλάδα ενώ ταυτόχρονα παραμένει δεμένη με την Ελλάδα και τον πολιτισμό της.

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ – ΙΣΤΟΡΙΑ – ΠΑΡΑΔΟΣΗ

Να προτάξουμε έναν πολιτισμό σύγχρονο, ανοικτό και ταυτόχρονα ριζωμένο στην ελληνική διαχρονία, στην Αθήνα, ως την πόλη του Σωκράτη, του Χωνιάτη, της Αγίας Φιλοθέης, του Μακρυγιάννη, του Σεφέρη. Να ανανεώσουμε και να διευρύνουμε την πολιτισμική μας ταυτότητα προτάσσοντας τη μνήμη, την Ιστορία, τα σύμβολα, την πνευματική μας παρακαταθήκη και τις ταυτοτικές αναφορές μας. Για τον σκοπό αυτό απαιτείται:

- Μετατροπή ενός τμήματος του **Ελαιώνα** σε ένα **διεθνές πολιτιστικό κέντρο** που θα συνδέει την αρχαία Ελλάδα, το Βυζάντιο και τη σύγχρονη Ελλάδα.
- Συνεργασία με εγχώρια και ξένα εκπαιδευτικά ιδρύματα με στόχο τη μετατροπή της πόλης σε διεθνές κέντρο φιλοσοφίας.
- Δημιουργία Μουσείου Εθνικής Αντίστασης στον χώρο των πρώην ναζιστικών φυλακών (Κοραή 4), με αναφορές που σχετίζονται με τη διεκδίκηση των γερμανικών επανορθώσεων / αποζημιώσεων.
- Ίδρυση νέας, μεγάλης **κεντρικής βιβλιοθήκης**, που θα λειτουργήσει ως το κέντρο πολιτισμού της πόλης, στον χώρο της Παλαιάς Εθνικής Βιβλιοθήκης, με πινακοθήκες, αίθουσες εκδηλώσεων και οπτικοακουστικών μέσων.
- Δημιουργία μίας τουλάχιστον δημοτικής βιβλιοθήκης και στα επτά δημοτικά διαμερίσματα του Δήμου.
- Ενοποίηση του Αρχαιολογικού Μουσείου με το **Πολυτεχνείο** ή τμήματά του, όπου, πέρα από νέα εκθέματα, θα εγκατασταθεί και βιβλιοθήκη αρχαίας ελληνικής γραμματείας, μουσείο ελληνικής τεχνολογίας και μουσείο αντίστασης στη Δικτατορία.
- Καθιέρωση ετήσιου λαογραφικού φεστιβάλ σε κάθε δημοτικό διαμέρισμα.
- Δημιουργία **μνημείου Γενοκτονίας** του Ποντιακού και Μικρασιατικού ελληνοισμού.
- Αναβάθμιση δημοτικών θερινών κινηματογράφων και εκπόνηση προγράμματος με ειδικά αφιερώματα.
- Δημιουργία χώρων μουσικής δημιουργίας (στούντιο), ένα σε κάθε δημοτικό διαμέρισμα, τουλάχιστον.
- Αναβάθμιση του Μουσείου της Πόλης των Αθηνών.
- Συνεργασία με τον Δήμο Ελευσίνας, «Πολιτιστική Πρωτεύουσα της Ευρώπης» για το 2021, με τη νέα «**Ιερά Οδό**» του ελληνικού Πολιτισμού.

ΑΘΗΝΑ

για την Ελλάδα

υποψήφιος δήμαρχος:

ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΑΡΑΜΠΕΛΙΑΣ



ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΚΛΟΓΕΣ 2019

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

ΑΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΙΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΠΟΡΩΝ

Η βιώσιμη διαχείριση των αστικών περιοχών του Δήμου αποτελεί τον ακρογωνιαίο λίθο για τη μεγιστοποίηση της αποδοτικότητας των πόρων, την ποιότητα του αέρα, τα αστικά λύματα, τις πλημμύρες, τις χρήσεις αστικής γης, τις συγκοινωνίες κλπ. Απαιτείται:

- Περιβαλλοντική αναβάθμιση των πλατειών για την παραγωγή βιοκλιματικού αποτελέσματος.
- Προγράμματα αναβάθμισης της αστικής φύσης με στοχευμένες φυτεύσεις.
- Προώθηση προγράμματος της «**πράσινης αστικής γειτονιάς**», με εξωτερική θερμομόνωση στους τοίχους και στο δώμα, τοποθέτηση «πράσινων οροφών», εγκατάσταση φωτοβολταϊκών και ηλιοσυλλεκτών, θερμοδιακοπόμενα κουφώματα και ενεργειακά διπλά υαλοστάσια, αύξηση του πρασίνου ώστε να βελτιωθεί το θερμικό ισοζύγιο κ.λπ.
- «Ταράτσες χωρίς κεραίες» και επιδότηση για την αγορά κοινόχρηστων κεραίων στις πολυκατοικίες.

- Θέσπιση της «εποχικότητας» των τραπεζοκαθισμάτων, κατάργηση των μόνιμων παρεμβάσεων (ηχοπετάσματα, εξέδρες κλπ), αυστηρότερη οριοθέτησή τους με παρτέρια λουλουδιών που θα συντηρούνται με ευθύνη των ιδιοκτητών.
- Ενίσχυση του προγράμματος αποκατάστασης των βανδαλισμένων τοίχων και των σημάτων της τροχαίας, με ενίσχυση του εθελοντισμού των πολιτών αλλά και των απαραίτητων κατασταλτικών ενεργειών.

- Εκπόνηση νέου σχεδίου αρχιτεκτονικού τοπίου για το σύνολο του Δήμου και καθιέρωση παλέτας χρωμάτων για την ενιαία όψη των κτηρίων.
- Αναλυτική μελέτη και ανασχεδιασμός στάθμευσης Ι.Χ. και επαγγελματικών οχημάτων, με έμφαση στην καθετοποίηση/υπογειοποίηση των χώρων στάθμευσης.
- Αποκατάσταση των ανοιχτών ρεμάτων.
- Πρόγραμμα αειφορικής διαχείρισης των υδάτινων πόρων: δεξαμενές κατακράτησης βρόχινων υδάτων και εκσυγχρονισμός του δικτύου.

